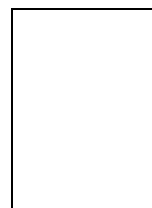


Zakázka PS.02.2018
Akce Výjezdová základna Nejdek – stavební úpravy

A. Průvodní zpráva

Výjezdová základna Nejdek - stavební úpravy

DSP



Datum 04/2018
Zpracoval Oto Szakos

Obsah :

A.1. Identifikační údaje investora stavby:

- A.1.1. Údaje o stavbě
- A.1.2. Údaje o žadateli / stavebníkovi
- A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

A.2. Seznam vstupních podkladů

A.3. Údaje o území

A.4. Údaje o stavbě

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.6. Seznam vydaných rozhodnutí a povolení

A. Identifikační údaje investora stavby :

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby	Výjezdová základna Nejdek - stavební úpravy
Místo stavby	Nejdek, st.p.č. 2609 k.ú. Nejdek (702 625)
Charakter stavby	stavební úpravy
Předmět dokumentace	dokumentace pro vydání stavebního stavby – dokumentace pro provedení stavby

A.1.2. Údaje o žadateli / stavebníkovi

Objednatel – stavebník	Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, IČ: 00574660 Závodní 390/98C, 360 06, Karlovy Vary
------------------------	---

A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Zástupce navrhovatele	Oto Szakos, Nové Hamry 392, 362 24, Nové Hamry IČ : 15725138 – ČKAIT: 0300708 obor pozemní stavby <u>Kancelář:</u> PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ PS Bří. Čapků 550, 362 21 Nejdek
-----------------------	--

A.2. Seznam vstupních podkladů

Jako podklad pro zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení byly použity tyto podklady:

- Zadáání investora
- Zaměření skutečného stavu objektu
- Informace z podkladů katastrálního úřadu, mapy a výpisy z KN
- Požárně bezpečnostní řešení stavby

A.3. Údaje o území

a/ rozsah řešeného území, zastavěné/nezastavěné území

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího objektu výjezdové základny Nejdek Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje (dále ZZS KVK). Objekt se nachází na pozemku st.p.č. 2609 v k.ú. Nejdek (702 625).

b/ dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt je využíván jako výjezdová základna ZZS KVK. Stavba svým umístěním a provedením neomezuje sousední pozemky a okolí stavby.

c/ údaje o ochraně území

Řešená stavba není v zóně památkové rezervace, památkové zóny, ani není chráněna zvláštními právními předpisy. Vnitřními stavebními úpravami nebudou dotčeny inženýrské sítě nalézající se na dotčeném pozemku.

d/ údaje o odtokových poměrech

Vnitřní stavební úpravy neovlivní odtokové poměry v dotčeném území.

f/ údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stávající objekt je proveden v souladu s obecnými požadavky na využití území, stavba svým umístěním a technickým řešením odpovídá požadavkům na řešení daného území a možnostem napojení na stávající místní komunikaci.

g/ údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace stavby je navržena v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy

- projektová dokumentace je odsouhlasena:
 - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje
 - č.j. HSKV-1476-2/2018-PCNP ze dne 21.5.2018

h/ seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje výjimky a úlevová opatření

i/ seznam souvisejících a podmiňujících investic

V rámci stávající stavby není nutné provádět související a podmiňující investice.

j/ seznam pozemků a staveb dotčených (podle katastru nemovitostí)

Katastrální území Nejdek (702 625), obec Nejdek, okres Karlovy Vary

- Pozemková parcela st.č. 2609 – zastavěná plocha nádvoří – 473 m²

Karlovarský kraj

Závodní 353/88, Karlovy Vary – Dvory, 360 06

A.4. Údaje o stavbě

a/ nová stavba nebo změna dokončené stavby

Projektová dokumentace řeší změnu dokončené stavby – vnitřní stavební úpravy

b/ účel užívání stavby

Výjezdová základna ZZS KVK se zázemím pro personál, 2x garážové stání

c/ trvalá nebo dočasná stavba

Stavba navržena jako trvalá.

d/ údaje o ochraně stavby podle jiných předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba není vedena v seznamu kulturních památek, památek a stavebně chráněných objektů.

e/ údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Projektová dokumentace neřeší. Stavba není navržena jako bezbariérová, provádí se pouze vnitřní stavební úpravy.

f/ údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Stavba je navržena v souladu s požadavky dotčených orgánů a to hlavně z hlediska ochrany životního prostředí, hygienických požadavků na stavby a požárně bezpečnostních požadavků.

g/ seznam výjimek a úlevových opatření

Stavba nevyžaduje výjimky a úlevová opatření

h/ navrhované kapacity - parametry stavby

Charakteristické parametry stavby:

Umístění objektu:	Nejdek st.p.č. 2609
rozměry stavby	20,8 m x 18,0 m (zázemí) + 8,0 m x 10,6 m (2x garážové stání)
Umístění v zástavbě:	intravilán

i/ základní bilance stavby

Projektová dokumentace neřeší.

j/ předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby:

Stavební úpravy budou provedeny jako jeden celek bez členění na etapy.

k/ orientační hodnota stavby

Náklady stavby jsou stanoveny v položkovém rozpočtu.

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není rozdělena na objekty.